

**«Утверждено»  
Решением Внеочередного  
Общего Собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Объединение  
Курских Проектировщиков»  
Протокол №4 от 14 июля 2017г.**

**«Утверждено»  
Решением Внеочередного  
Общего Собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Объединение  
Курских Проектировщиков»  
Протокол №5 от 21 сентября 2017г.**

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ  
АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»  
«ОБЪЕДИНЕНИЕ КУРСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» (в новой  
редакции)**

**Квалификационные характеристики руководителей по организации  
выполнения работ по подготовке проектной документации  
(6-ой и 7-ой уровни квалификации в редакции Приказа Минтруда  
России от 12.04.2013 №148н)**

**ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Решение РОСТЕХНАДЗОРа о внесении в сведения  
Реестра СРО от 30.11.2017г. №09-01-03/14106**

**г. Курск 2017г.**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт (далее – Стандарт) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации: ФЗ от 29 июня 2015г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ, ФЗ от 03 июля 2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ФЗ от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Приказом Минтруда России от 12.04.2013 №148н «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов», Приказом Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 №188 «Об утверждении единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов, и других служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», Приказом Минстроя России от 06.04.2017г. №688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования, по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение Курских Проектировщиков» (далее — «Ассоциация»).

1.2. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для главных архитекторов проектов (далее – ГАП) по организации архитектурно-строительного проектирования для осуществления основного вида профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта.

1.3. Настоящий Стандарт может служить основой для разработки членами Ассоциации должностных инструкций ГАПов с учетом специфики выполняемых работ в области архитектурно – строительного проектирования.

1.4. Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования.

## 2. ВОЗМОЖНЫЕ НАИМЕНОВАНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ, ВИД И ОСНОВАННАЯ ЦЕЛЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГАПа

2.1. Возможные наименования должностей:

- Главный архитектор проекта;
- Руководитель творческой архитектурной мастерской или структурного подразделения проектной организации.

2.2. Вид профессиональной деятельности: Архитектурная деятельность.

2.3. Основная цель профессиональной деятельности: Руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов и работ, связанных с реализацией объектов капитального строительства.

## 3. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем стандарте используются следующие термины, определения, обозначения и сокращения:

**1. Готовая проектная продукция** – результаты подготовки проектной документации или рабочей документации, утвержденные ГАПом, готовые к

		официальной передаче и/или переданные заказчику
<b>2. Должность –</b>		штатная единица члена СРО, на которую возложен круг должностных обязанностей, полномочий и прав
<b>3. Должностные обязанности главного архитектора проекта</b>	–	конкретные работы (операции, действия) или форма участия в их реализации (например, согласование, анализ, утверждение и т.д.), возложенные на ГАПа в полном объеме или частично, которые закреплены за должностью ГАПа в соответствии с утвержденной оргструктурой члена СРО
<b>4. Знания –</b>		структурированная информация, которой обладает ГАП в определенных содержательных областях знания и/или деятельности
<b>5. Квалификация –</b>		подтвержденная <i>компетентность</i> ГАПа, его готовность исполнить работу и получить требуемый результат; является результатом оценки (аттестации) того, что присущие ему компетенции – <i>знания, умения, навыки и опыт</i> , личные способности и психофизиологические характеристики (в совокупности) соответствуют установленным требованиям, профилю должности ГАПа в конкретной проектной организации
<b>6. Компетентность –</b>		подтвержденная способность ГАПа применять знания, умения, навыки, опыт, личностно-деловые и иные компетенции для достижения требуемых результатов
<b>7. Компетенции главного архитектора проекта</b>	–	единство теоретических знаний, практических умений и навыков, профессионального опыта и поведенческих характеристик, определяемых его должностными обязанностями и бизнес-целями члена СРО
<b>8. СРО –</b>		саморегулируемая организация

## 4. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ ГАПа

### 4.1. Требования к образованию и обучению:

- высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства в соответствии с перечнем, установленным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2017г. №688/пр. или

- при непрофильном высшем наличие дополнительного образования

- программы профессиональной переподготовки; - повышение квалификации в области архитектурно-проектной деятельности, в области строительства не реже одного раза в 5 (пять) лет.

### 4.2. Требования к опыту практической работы:

- наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации на инженерных должностях не менее 5 (пяти) лет;

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению в области строительства не менее чем 10 (десять) лет.

4.3. Стандарт включает в себя три раздела: должностные обязанности, должен знать, требования к квалификации.

В разделе "Должностные обязанности" установлены основные трудовые функции, которые могут быть поручены полностью или частично работнику, занимающему данную должность, с учетом технологической однородности и взаимосвязанности работ, позволяющих обеспечить оптимальную специализацию служащих.

В разделе "Должен знать" содержатся основные требования, предъявляемые к работнику в отношении специальных знаний, а также знаний законодательных и иных нормативных правовых актов, положений, инструкций и других документов, методов и средств, которые работник должен применять при выполнении должностных обязанностей.

В разделе "Требования к квалификации" определены уровень профессиональной подготовки работника, необходимый для выполнения должностных обязанностей, требования к прохождению повышения квалификации и квалификационной аттестации, а также требования к стажу работы.

#### 4.3.1. Должностные обязанности

4.3.1.1. Осуществляет техническое руководство проектно-изыскательскими работами при проектировании объекта и авторский надзор за его строительством, вводом в эксплуатацию и освоением проектных мощностей;

4.3.1.2. На основе использования новейших достижений науки и техники, наиболее целесообразных и экономичных проектных решений обеспечивает высокий технико-экономический уровень проектируемых объектов;

4.3.1.3. Принимает меры, направленные на повышение качества проектно-сметной документации и сокращение расхода материальных ресурсов при строительстве объектов, снижение стоимости их эксплуатации на основе улучшения качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений;

4.3.1.4. Готовит данные для заключения договоров с заказчиками на разработку (передачу) научно-технической продукции, в том числе обоснования договорных цен;

4.3.1.5. Участвует в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства, в подготовке заданий на проектирование и в организации инженерных обследований для разработки проектно-сметной и другой технической документации;

4.3.1.6. Организует ее разработку по закрепленным за ним объектам, участвует в составлении комплексных планов-графиков выполнения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и технологических работ для объектов, на которых будут применяться новые технологические процессы и оборудование с длительным циклом разработки, конструирования и изготовления;

4.3.1.7. Составляет календарные планы выпуска научно-технической продукции;

4.3.1.8. Разрабатывает предложения о составе разработчиков проекта, распределяет между ними задания по разделам и частям проекта, объемы и стоимость работ;

4.3.1.9. Формирует задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечивает эти организации необходимыми исходными данными. Решает вопросы, возникающие у них в процессе разработки документации;

4.3.1.10. Осуществляет контроль за техническим уровнем принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, экономичным расходованием средств на проектно-изыскательские работы, сроками разработки проектно-сметной документации;

4.3.1.11. Гарантирует соответствие разработанной проектно-сметной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям;

4.3.1.12. Обеспечивает проверку на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененных в проекте или разработанных для него технологических процессов, оборудования, приборов, конструкций, материалов и изделий;

4.3.1.13. Проводит защиту проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы;

5.1.14. Участвует в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектно-сметной документации;

4.3.1.15. Решает вопросы, возникающие в процессе проектирования строительства, ввода в эксплуатацию объекта, освоения проектных мощностей;

4.3.1.16. Организует работу по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной и другой технической документации, а также по учету расходования утвержденных смет;

4.3.1.17. Подготавливает предложения руководству проектной организации и заказчику о внесении в рабочую документацию изменений, связанных с введением новых нормативных документов, с учетом фактического состояния строительства;

4.3.1.18. Согласовывает обоснованные отступления от действующих норм, правил, инструкций с органами государственного надзора и другими организациями, утвердившими их;

4.3.1.19. Обеспечивает анализ и обобщение опыта проектирования, строительства и эксплуатации построенных объектов и подготовку на этой основе предложений по повышению технического и экономического уровня проектных решений;

4.3.1.20. Подготавливает отзывы и заключения на рационализаторские предложения и изобретения, проекты стандартов, технических условий и других нормативных документов, связанных с проектированием и строительством;

4.3.1.21. Принимает участие в экспертизе проектов, подготовке публикаций и составлении заявок на изобретения, в работе семинаров и конференций по своей специальности;

4.3.1.22. Осуществляет подготовку и утверждение заданий на выполнение работ на подготовку проектной документации;

4.3.1.23. Определяет критерии отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

4.3.1.24. Представляет, согласовывает и осуществляет приемку результатов работ по подготовке проектной документации;

4.3.1.25. Утверждает результаты проектной документации.

#### **4.3.2. Должен знать**

4.3.2.1. Законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительства;

4.3.2.2. Распорядительные, методические и нормативные документы по проектированию, строительству и эксплуатации объектов;

4.3.2.3. Строительные нормы и правила;

4.3.2.4. Перспективы развития архитектурно-строительного проектирования;

4.3.2.5. Методы проектирования;

4.3.2.6. Организацию, планирование и экономику проектирования и инженерных изысканий;

4.3.2.7. Основы стандартизации, сертификации и патентования;

4.3.2.8. Технические, экономические, экологические и социальные требования, предъявляемые к проектируемым объектам;

4.3.2.9. Требования к организации труда при проектировании объектов различного назначения;

4.3.2.10. Современные технические средства автоматизации проектных работ и выполнения вычислительных работ;

4.3.2.11. Стандарты, технические условия и другие нормативные документы по разработке и оформлению проектно-сметной и другой технической документации;

4.3.2.12. Порядок заключения и исполнения договоров на создание (передачу) научно-технической продукции;

4.3.2.13. Экономiku и организацию строительства;

4.3.2.14. Авторское право;

4.3.2.15. Правила по охране труда.

### 4.3.3. Требования к уровню самостоятельности

Определяются на основании соответствия объему полномочий и ответственности и могут находиться в пределах:

4.3.3.1. **6-го уровня квалификации** (в ред. Приказа Минтруда России от 12.04.2013 №148н), когда:

- Осуществляется самостоятельная деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели.

- Осуществляется обеспечение взаимодействия сотрудников и смежных подразделений.

- Возлагается ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации.

4.3.3.2. **7-го уровня квалификации** (в ред. Приказа Минтруда России от 12.04.2013 №148н), когда:

- Осуществляется определение стратегии, осуществляется управление процессами и деятельностью, в том числе, инновационной, с принятием решения на уровне крупных организаций или подразделений.

- Возлагается ответственность за результаты деятельности крупных организаций или подразделений.

## 5. ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ (ТФ), ТРЕБОВАНИЯ К ЗНАНИЯМ И УМЕНИЯМ (ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАЛИФИКАЦИИ)

Трудовые функции, характеристики квалификации	
<b><i>ТФ 1. Руководство проектно-изыскательскими работами и оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства</i></b>	
Необходимые знания	Необходимые умения
Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа Средства и методы сбора	Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного

<p>данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы Методы сбора и анализа данных о социально- культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно- строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками Средства и методы архитектурно- строительного проектирования Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно- пространственной среды Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео Основные методы технико-экономической оценки проектных решений Основные средства автоматизации архитектурно- строительного проектирования и моделирования Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой</p>	<p>концептуального проекта Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно- планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно- художественные традиции, а системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно- технических решений - социально- культурные, геолого-географические и природно- климатические условия участка застройки Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно- исторические, архитектурно- художественные условия и предпосылки Учитывать условия будущей реализации объекта и оказывать консультационные услуги заказчику по стратегии его разработка и согласований Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и компьютерного моделирования Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику</p>
<p><b><i>ТФ2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства</i></b></p>	
<p><b>Необходимые знания</b></p>	<p><b>Необходимые умения</b></p>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила Требования международных нормативных технических документов по архитектурно- строительному проектированию и особенности их применения Социальные, функционально-технологические,</p>	<p>Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства Составлять и утверждать задания на выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта</p>

<p>эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки Принципы проектирования средовых качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики Основы технологии возведения объектов капитального строительства Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео</p>	<p>капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно-планировочных решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте принятой архитектурного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно-планировочных решений Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования</p>
<b><i>ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации</i></b>	
<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей Требования</p>	<p>Утверждение результатов проектной документации Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов</p>



<p>законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации</p>	<p>проектной документации Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации Предоставлять, согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации</p>
<p><b><i>ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта</i></b></p>	
<p><b>Необходимые знания</b></p>	<p><b>Необходимые умения</b></p>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства Права и ответственность сторон при осуществлении</p>	<p>Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта Осуществлять анализ соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, непредусмотренных проектной документацией Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и</p>

<p>авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта Основные технологии производства строительных и монтажных работ Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов Основные методы контроля качества строительных работ, порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта</p>	<p>нарушений Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством Определять соответствие комплектности и качества оформления отчетной документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов</p>
--	---

***ТФ 5. Консультационные услуги и проектные работы на стадии реализации объектов капитального строительства***

<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении тендерных процедур и подготовки исполнительной документации Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации Основы технологии возведения объектов капитального строительства Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процессе разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации</p>	<p>Организация от имени заказчика и проведение тендерных процедур на строительный подряд и субподряд Организация подготовки тендерной документации Отбор подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте Проведение анализа результатов тендеров и подготовка отчета заказчику Руководство разработкой исполнительной документации для подрядчика Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию объекта Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования</p>

**ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения**

<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил Требования международных нормативных технических документов, регулирующих процессы управления проектами в архитектурно-строительного проектирования и особенности их применения Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства Современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам Методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведения протоколов совещаний, систем отчетности организация презентаций и защиты проектных решений Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей</p>	<p>Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам Применять методы управления рисками в проекте: анализировать, информировать заказчика и контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений</p>

**ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии**

<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры Основные требования законодательства и нормативных правовых</p>	<p>Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах</p>

<p>актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации</p>	<p>профессиональной социализации Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанной архитектурного концептуального проекта Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании изменений архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта, а также при согласовании возможности его повторной реализации</p>
<p><b><i>ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации</i></b></p>	
<p><b>Необходимые знания</b></p>	<p><b>Необходимые умения</b></p>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность Средства, методы и методики руководства работниками Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации Методы оценки эффективности труда Виды документов, подтверждающих квалификацию работников Формы организации профессионального обучения на рабочем месте Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий</p>	<p>Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции Формировать психологический климат в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий</p>

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Стандарт вступает в силу с 01.07.2017г., но не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти соответствующих профессиональных стандартов и/или утверждения соответствующих стандартов Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, настоящий

Стандарт действует в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Стандарт. Недействительность отдельных норм настоящего Стандарта не влечет недействительности других норм и Стандарта в целом.

6.3. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Стандарта, Ассоциация и ее члены будут руководствоваться положениями Градостроительного кодекса РФ и иными действующими нормативными актами, применяемыми к деятельности Ассоциации, как саморегулируемой организации.

*Генеральный директор  
Ассоциации «СРО «ОКП»*

*В.И. Арцыбашев*